



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6530 /11

Плевен,25.11..... 2020 г.

ДО

Х. Д. Х.

И

С. А. Х.

ЧРЕЗ

А. С. А.

На Вх. № 6530/13.11.2020 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, ПИ № 73198.102.99, м. „Кравая“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление с Вх. № 6530/13.11.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение (уведомление), на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), Ви уведомявам следното:

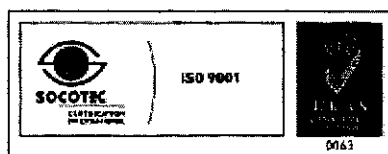
Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, ПИ № 73198.102.99, м. „Кравая“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 73198.102.99, м. „Кравая“, гр. Троян. Имотът е водоснабден и електрифициран от разпределителните дружества. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в границите на имота. Не се планира изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

ПИ № 73198.102.99, гр. Троян е с площ 1295 кв. м и начин на трайно ползване „нива“ (зеделска територия), съгласно приложената Скица № 15-926589-08.10.2020 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП попада в границите на следната защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“:



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- BG 0001493 „Централен Балкан – буфер“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, ПИ № 73198.102.99, м. „Кравая“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001493 „Централен Балкан – буфер“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, ПИ № 73198.102.99, м. „Кравая“, гр. Троян, община Троян, област Ловеч и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен

